



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CLUJ	
INTRARE	NR. 5371
IEȘIRE	
Ziua. 29	Luna. 05 Anul. 2025

ANUNȚ

Având în vedere prevederile art. 74, alin (1) din Regulamentul - cadru privind organizarea și dezvoltarea carierei personalului contractual din sectorul bugetar plătit din fonduri publice, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1336/2022, prevederile art. 31 din Legea - cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, precum și Procedura privind organizarea și desfășurarea examenului de promovare a personalului contractual din cadrul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj, aprobată prin Decizia Directorului OCPI Cluj nr. 13/16.01.2025.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj organizează, în data de 10.06.2025, ora 9⁰⁰,

EXAMEN DE PROMOVARE A PERSONALULUI CONTRACTUAL PRIN TRANSFORMAREA POSTURILOR ÎN GRADUL IMEDIAT SUPERIOR

din cadrul compartimentelor funcționale ale Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj pentru posturile menționate mai jos:

1. Serviciul Cadastru:

1 post de consilier gradul II, care prin transformare va deveni consilier gradul I.

CONDIȚII DE PARTICIPARE

Pot participa la examenul de promovare în grade sau trepte imediat superioare, persoanele care îndeplinesc următoarele condiții:

- au o vechime de minimum 3 ani în gradul profesional deținut;
- au obținut calificativul "foarte bine" la evaluarea performanțelor profesionale individuale de cel puțin de două ori în ultimii 3 ani în care aceștia s-au aflat în activitate;

DOSARUL DE ÎNSCRIERE LA EXAMEN

Pentru înscrierea la examen candidații vor prezenta un dosar care conține următoarele documente:

- cerere de înscriere la examen, adresată conducătorului instituției;
- adeverință eliberată de angajator din care să reiasă vechimea în gradul din care urmează să promoveze;
- copii ale rapoartelor de evaluare a performanțelor profesionale din ultimii 3 ani în care s-a aflat în activitate.

Data limită de depunere a dosarelor de participare la examenul de promovare este 30.05.2025, orele 14⁰⁰.

Documentele se vor depune la secretariatul instituției.

Verificarea îndeplinirii condițiilor de participare se va face în data de 02.06.2025, urmând să se afișeze lista cu salariații admiși/respinși.

Examenul se va desfășura la sediul instituției, sala 003, parter, în data de 10.06.2025, începând cu ora 9⁰⁰.



SUSȚINEREA EXAMENULUI

Examenul constă, în susținerea unei probe scrise.

Proba scrisă va avea loc la sediul instituției, sala 003, parter, în data de 10.06.2025, începând cu ora 9⁰⁰.

Proba scrisă constă în elaborarea unei lucrări.

Sunt declarați admiși la proba scrisă candidații care au obținut minim **50 de puncte**.

Tematica și bibliografia de examen sunt anexe la prezentul anunț și pot fi consultate la sediul instituției, precum și pe site-ul acesteia: www.cjanpci.ro.

Serviciul Cadastru
Anexa 2

Nr. 1423/19.05.2025

TEMATICĂ
pentru examenul de promovare - consilier gradul I,
Serviciul Cadastru

1. **Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**
 - Regimul general al cadastrului și publicității imobiliare. Dispoziții generale.
2. **Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 600/2023 al Directorului General al ANCP, cu modificările și completările ulterioare;**
 - Cuprinsul cărții funciare, tipuri de înscriere în cartea funciară, tipuri de documentații cadastrale și modul de întocmire a acestora.
3. **Regulamentul de organizare și funcționare al oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, aprobat prin Ordinul nr. 1445/2016 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;**
 - Principalele atribuții ale oficiului teritorial.
 - Principalele atribuții ale Serviciului Cadastru;
4. **Ordonanța Guvernului nr. 27/2002 privind reglementarea activității de soluționare a petițiilor, cu modificările și completările ulterioare;**
 - Definiția petiției și procedura de soluționare a acesteia.
5. **Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;**
 - Definiții și noțiuni privitoare la informațiile de interes public;
 - Informațiile de interes public pe care fiecare autoritate sau instituție publică are obligația să le comunice din oficiu;
 - Informațiile exceptate de la liberul acces al cetățenilor;
 - Termenele de răspuns la solicitările informațiilor de interes public.
6. **Hotărârea Guvernului nr. 123/2002 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;**



- Principiile ce stau la baza aplicării dispozițiilor Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;

7. Ordinul nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare

- Plata tarifelor de către persoanele fizice juridice pentru prestarea serviciilor prevăzute de ordin. Achitarea tarifului la solicitarea soluționării unei cereri în regim normal/regim de urgență.

Serviciul Cadastru
Anexa nr. 1

Nr. 1422/19.05.2025

BIBLIOGRAFIE
pentru examenul de promovare - consilier gradul I
Serviciul Cadastru

1. Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
2. Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 600/2023 al Directorului General al ANCPPI, cu modificările și completările ulterioare;
3. Regulamentul de organizare și funcționare al oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară aprobat prin Ordinul nr. 1445/2016 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
4. Ordonanța nr. 27/2002 privind reglementarea activității de soluționare a petițiilor, cu modificările și completările ulterioare;
5. Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;
6. Hotărârea Guvernului nr. 123/2002 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;
7. Ordinul nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare.