



## ANUNȚ

Având în vedere prevederile art. 74, alin (1) din Regulamentul - cadru privind organizarea și dezvoltarea carierei personalului contractual din sectorul bugetar plătit din fonduri publice, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1336/2022, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 31 din Legea - cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și Procedura privind organizarea și desfășurarea examenului de promovare a personalului contractual din cadrul OCPI Cluj, aprobată prin Decizia Directorului OCPI Cluj nr. 114/25.01.2023, cu modificările și completările ulterioare,

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj, organizează, în data de 18.03.2023, ora 12<sup>00</sup>,

### EXAMEN DE PROMOVARE A PERSONALULUI CONTRACTUAL PRIN TRANSFORMAREA POSTURILOR ÎN GRADUL SAU TREAPTA IMEDIAT SUPERIOR/SUPERIOARĂ

din cadrul compartimentelor funcționale al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj pentru postul menționat mai jos:

1. Serviciul Cadastru/Biroul Înregistrare Sistematică,  
1 post de referent treapta I, care prin transformare va deveni treapta IA.

### CONDIȚII DE PARTICIPARE

Pot participa la examenul de promovare în grade sau trepte imediat superioare, persoanele care îndeplinesc următoarele condiții:

- a) au o vechime de minimum 3 ani în treapta profesională deținută;
- b) au obținut calificativul "foarte bine" la evaluarea performanțelor profesionale individuale de cel puțin două ori în ultimii 3 ani în care aceștia s-au aflat în activitate.

### DOSARUL DE ÎNSCRIERE LA EXAMEN

Pentru înscrierea la examen candidații prezintă un dosar care conține următoarele documente:

- a) cerere de înscriere la examen, adresată conducătorului instituției;
- b) adeverință eliberată de angajator din care să reiasă vechimea în gradul din care urmează să promoveze;
- c) copii ale rapoartelor de evaluare a performanțelor profesionale din ultimii 3 ani în care s-a aflat în activitate.

Data limită de depunere a dosarelor de participare la examenul de promovare este 08.03.2024, orele 16<sup>30</sup>.

Documentele se vor depune la secretariatul instituției.

Verificarea îndeplinirii condițiilor de participare se va face în data de 11.03.2024, urmând să se afișeze lista cu salariații admiși/respinși.

Pagina 1 din 2



Examenul se va desfășura la sediul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj, str. Alexandru Vaida Voevod nr. 53, Cluj-Napoca, sala 003, parter, în data de 18.03.2024, începând cu ora 12<sup>00</sup>.

### SUSȚINEREA EXAMENULUI

Examenul constă în susținerea unei probe scrise.

Proba scrisă va avea loc la sediul instituției, sala 003, parter, în data de 18.03.2024, începând cu ora 12<sup>00</sup>.

Proba scrisă constă în elaborarea unei lucrări.

Sunt declarați admiși la proba scrisă candidații care au obținut minim 50 de puncte.

Tematica și bibliografia de examen sunt anexe la prezentul anunț și pot fi consultate la sediul instituției și pe site-ul acesteia: [www.cjanpci.ro](http://www.cjanpci.ro).

*Afișat azi 18.03.2024, ora 11<sup>00</sup>*

Pagina 2 din 2

Serviciul Cadastru  
Anexa nr. 1

Nr. 1138/26.02.2024

### BIBLIOGRAFIE

pentru examenul de promovare, referent gradul IA,  
Serviciului Cadastru /Biroul Înregistrare Sistematică

1. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
2. Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 600/2023 al Directorului General al ANCP, cu modificările și completările ulterioare;
3. Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;
4. Hotărârea de Guvern nr. 294/2015 privind aprobarea Programului Național de Cadastru și Carte Funciară 2015-2023 cu modificările și completările ulterioare;
5. Ordinul Directorului General al ANCP nr. 1/2020 privind aprobarea Specificațiilor tehnice de realizare a lucrărilor sistematice de cadastru pe sectoare cadastrale în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară, finanțate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
6. Regulamentul de organizare și funcționare al oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară aprobat prin Ordinul nr. 1445/2016 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
7. Ordinul nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare;
8. Regulamentul intern al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj aprobat prin Decizia nr. 171/2023 a Directorului Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj, cu modificările și completările ulterioare;



Nr. 526 / 10/27.02.2024

Serviciul Cadastru  
Anexa 2

Nr. 1139/26.02.2024

**TEMATICĂ**  
pentru examenul de promovare, referent gradul IA,  
Serviciului Cadastru /Biroul Avize și Recepții

1. Regimul general al cadastrului și publicității imobiliare. Dispoziții generale.
2. Obiectul și scopul înscrierilor în planul cadastral și carte funciară.
3. Cuprinsul cărții funciare.
4. Încheierea de carte funciară.
5. Etapele de realizare a lucrărilor sistematice de cadastru.
6. Dispoziții privind realizarea lucrărilor sistematice de cadastru.
7. Definiția imobilului.
8. Atribuțiile Biroului de Înregistrare Sistematică.
9. Principalele activități în vederea implementării Programului Național de Cadastru și Carte Funciară.
10. Tarifele pentru serviciile furnizate de către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară.
11. Termenele pentru serviciile furnizate de către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Pagina 1 / 1