



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CLUJ	
INTRARE	Nr. 8817
IEȘIRE	
Ziua 02	Luna 09 Anul 2025

ANUNȚ

Având în vedere prevederile art. 74, alin (1) din Regulamentul - cadru privind organizarea și dezvoltarea carierei personalului contractual din sectorul bugetar plătit din fonduri publice, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1336/2022, prevederile art. 31 din Legea - cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, precum și Procedura privind organizarea și desfășurarea examenului de promovare a personalului contractual din cadrul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj, aprobată prin Decizia Directorului OCPI Cluj nr. 13/16.01.2025,

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj organizează, în data de 17.09.2025, ora 9⁰⁰,

EXAMEN DE PROMOVARE A PERSONALULUI CONTRACTUAL PRIN TRANSFORMAREA POSTURILOR ÎN GRADUL IMEDIAT SUPERIOR

din cadrul compartimentelor funcționale ale Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj pentru posturile menționate mai jos:

1. Serviciul Înregistrare Sistematică:

2 posturi de consilier cadastru gradul I, care prin transformare vor deveni gradul IA.

CONDIȚII DE PARTICIPARE

Pot participa la examenul de promovare în grade sau trepte imediat superioare, persoanele care îndeplinesc următoarele condiții:

- au o vechime de minimum 3 ani în gradul profesional deținut;
- au obținut calificativul "foarte bine" la evaluarea performanțelor profesionale individuale de cel puțin de două ori în ultimii 3 ani în care aceștia s-au aflat în activitate;

DOSARUL DE ÎNSCRIERE LA EXAMEN

Pentru înscrierea la examen candidații vor prezenta un dosar care conține următoarele documente:

- cerere de înscriere la examen, adresată conducătorului instituției;
- adeverință eliberată de angajator din care să reiasă vechimea în gradul din care urmează să promoveze;
- copii ale rapoartelor de evaluare a performanțelor profesionale din ultimii 3 ani în care s-a aflat în activitate.

Data limită de depunere a dosarelor de participare la examenul de promovare este 09.09.2025, orele 16³⁰.

Documentele se vor depune la secretariatul instituției.

Verificarea îndeplinirii condițiilor de participare se va face în data de 10.09.2025, urmând să se afișeze lista cu salariații admiși/respînși.

Examenul se va desfășura la sediul instituției, sala 003, parter, în data de 17.09.2025, începând cu ora 13⁰⁰.



SUSȚINEREA EXAMENULUI

Examenul constă, în susținerea unei probe scrise.

Proba scrisă va avea loc la sediul instituției, sala 003, parter, în data de 17.09.2025, începând cu ora 13⁰⁰.

Proba scrisă constă în elaborarea unei lucrări.

Sunt declarați admiși la proba scrisă candidații care au obținut minim **50 de puncte**.

Tematica și bibliografia de examen sunt anexe la prezentul anunț și pot fi consultate la sediul instituției, precum și pe site-ul acesteia: www.cjanpci.ro.

Aflisat azi 03.09.2025 ora 13.00



Nr. 2147/1012.08.2025

Anexa 2

Director adjunct
Serviciul de Înregistrare Sistematică

Nr. 3230/12.08.2025
Nr. 1700/12.08.2025

TEMATICĂ

pentru examenul de promovare, consilier cadastru grad IA în cadrul Serviciului Înregistrare Sistematică

1. **Legea nr. 7/1996** a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Organizarea activității de cadastru;
 - Organizarea lucrărilor sistematice de cadastru în vederea înscrierii în cartea funciară.
2. Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin **Ordinul** Directorului General al ANCPPI nr. **600/2023**, cu modificările și completările ulterioare;
 - Dispoziții generale privind înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară;
 - Exproprierea: recepție și înscriere în cartea funciară.
3. Regulamentul de organizare și funcționare al oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, aprobat prin **Ordinul nr. 1445/2016** al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
 - Principalele atribuții ale Serviciului Juridic, Resurse Umane, Secretariat și Petiții;
 - Principalele atribuții ale oficiului teritorial.
4. Procedura și modalitatea de alocare a sumelor, precum și raportarea de către beneficiari a stadiului de execuție a lucrărilor pentru lucrările de înregistrare sistematică inițiate de unitățile administrativ-teritoriale, aprobată prin **Ordinul** Directorului General al ANCPPI nr. **819/2016**, cu modificările și completările ulterioare;
 - Descrierea procedurii.

Pagina 1 of 2



5. Regulamentul privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară, aprobat prin **Ordinul** Directorului General al ANCPİ nr. 1/2020, cu modificările și completările ulterioare;

- Obiectivul lucrărilor de înregistrare sistematică și documentele tehnice rezultate;
- Primirea și soluționarea cererilor de rectificare;
- Regulament privind verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară.



Nr. 2145 / D (12.08.2025)

Anexa 1

Director adjunct
Serviciul de Înregistrare Sistematică

Nr. 3229/12.08.2025
Nr. 1699/12.08.2025

BIBLIOGRAFIE

pentru examenul de promovare, consilier cadastru grad IA în cadrul Serviciului
Înregistrare Sistematică

1. **Legea nr. 7/1996** a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
2. Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin **Ordinul** Directorului General al ANCPİ nr. **600/2023**, cu modificările și completările ulterioare;
3. Regulamentul de organizare și funcționare al oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, aprobat prin **Ordinul nr. 1445/2016** al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
4. Procedura și modalitatea de alocare a sumelor, precum și raportarea de către beneficiari a stadiului de execuție a lucrărilor pentru lucrările de înregistrare sistematică inițiate de unitățile administrativ-teritoriale, aprobată prin **Ordinul** Directorului General al ANCPİ nr. **819/2016**, cu modificările și completările ulterioare;
5. Regulamentul privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară, aprobat prin **Ordinul** Directorului General al ANCPİ nr. **1/2020**, cu modificările și completările ulterioare;

Pagina 1 of 1