



ANUNȚ

Având în vedere prevederile art. 74, alin (1) din Regulamentul - cadru privind organizarea și dezvoltarea carierei personalului contractual din sectorul bugetar plătit din fonduri publice, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1336/2022, prevederile art. 31 din Legea - cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, precum și Procedura privind organizarea și desfășurarea examenului de promovare a personalului contractual din cadrul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj, aprobată prin Decizia Directorului OCPI Cluj nr. 13/16.01.2025.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj organizează, în data de 16.06.2025, ora 9⁰⁰,

EXAMEN DE PROMOVARE A PERSONALULUI CONTRACTUAL PRIN TRANSFORMAREA POSTURILOR ÎN GRADUL IMEDIAT SUPERIOR

din cadrul compartimentelor funcționale ale Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj pentru posturile menționate mai jos:

1. Serviciul Publicitate Imobiliară/BCPI Dej:

1 post de asistent registrator principal gradul I, care prin transformare va deveni gradul IA.

CONDIȚII DE PARTICIPARE

Pot participa la examenul de promovare în grade sau trepte imediat superioare, persoanele care îndeplinesc următoarele condiții:

- au o vechime de minimum 3 ani în gradul profesional deținut;
- au obținut calificativul "foarte bine" la evaluarea performanțelor profesionale individuale de cel puțin de două ori în ultimii 3 ani în care aceștia s-au aflat în activitate;

DOSARUL DE ÎNSCRIERE LA EXAMEN

Pentru înscrierea la examen candidații vor prezenta un dosar care conține următoarele documente:

- cerere de înscriere la examen, adresată conducătorului instituției;
- adeverință eliberată de angajator din care să reiasă vechimea în gradul din care urmează să promoveze;
- copii ale rapoartelor de evaluare a performanțelor profesionale din ultimii 3 ani în care s-a aflat în activitate.

Data limită de depunere a dosarelor de participare la examenul de promovare este 05.06.2025, orele 16³⁰.

Documentele se vor depune la secretariatul instituției.

Verificarea îndeplinirii condițiilor de participare se va face în data de 06.06.2025, urmând să se afișeze lista cu salariații admiși/respinși.

Examenul se va desfășura la sediul instituției, sala 003, parter, în data de 16.06.2025, începând cu ora 9⁰⁰.

Pagina 1 din 2



SUSȚINEREA EXAMENULUI

Examenul constă, în susținerea unei probe scrise.

Proba scrisă va avea loc la sediul instituției, sala 003, parter, în data de 16.06.2025, începând cu ora 9⁰⁰.

Proba scrisă constă în elaborarea unei lucrări.

Sunt declarați admiși la proba scrisă candidații care au obținut **minim 50 de puncte.**

Tematica și bibliografia de examen sunt anexe la prezentul anunț și pot fi consultate la sediul instituției, precum și pe site-ul acesteia: www.cjancpi.ro.

Aflizat azi, 30.05.2025, ora 8⁰⁰



Nr. 1295 / D / 19.05.2025

Serviciul Publicitate imobiliară
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dej
Anexa 2

Nr. 1137/15.05.2025
Nr. 337/15.05.2025

TEMATICA

pentru examenul de promovare în funcția de asistent registrator principal
gradul IA, SPI/BCPI Dej

1. Titlul I - Regimul general al cadastrului și publicității imobiliare și Titlul III - Dispoziții tranzitorii, sancțiuni și dispoziții finale din Legea nr. 7/1996, Republicată, cu modificările și completările ulterioare.
2. Dispoziții generale privind înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară;
3. Procedura de înscriere în carte funciară;
4. Înscrierea dreptului de proprietate asupra construcțiilor;
5. Drepturile reale corespunzătoare dreptului de proprietate publică;
6. Tariful perceput pentru serviciile de publicitate imobiliară;



Nr. 1236 / 15.05.2025

Serviciul Publicitate imobiliară
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dej
Anexa nr. 1

Nr. 1136/15.05.2025

Nr. 336 / 15.05.2025

BIBLIOGRAFIE
pentru examenul de promovare în funcția de asistent registrator principal
gradul IA, SPI/BCPI Dej

1. Codul civil al României, cu modificările și completările ulterioare;
2. Codul de procedură civilă, cu modificările și completările ulterioare;
3. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
4. Hotărârea Guvernului nr. 1288/2012 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 894 din 28/12/2012;
5. Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 cu modificările ulterioare;
6. Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1445/2016 privind aprobarea Organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, a Centrului Național de Cartografie, precum și a regulamentelor de organizare și funcționare ale acestora;
7. Ordinul directorului general al ANCPi nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare;
8. Legea nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
9. Legea nr. 76/2012 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, cu modificările și completările ulterioare.

Pagina 1 / 1